



## CITTA' DI CEPAGATTI PROVINCIA DI PESCARA

AMBIENTE - LAVORI PUBBLICI - PROTEZIONE  
CIVILE

### Determina del Responsabile del Servizio N. 97 del 13/05/2026

PROPOSTA N. 783 del 11/05/2026

**OGGETTO:** SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA E SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA SAGGI ARCHEOLOGICI PREVENTIVI DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE PARCHEGGI IN VIA MONCOCITTO, IN VIA UNESCO NEI PRESSI DELL’INGRESSO ASL E TRA VIA PIAVE E VIA VARATTIERA”. C.U.P.: J31J23002120004

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3°

#### DATO ATTO CHE:

- Con Decreto Sindacale n. 3 del 07.01.2026, prot. 296, il Sindaco conferiva all'Arch. Carbone Vincenza Cinzia Nicoletta la nomina a Responsabile del Servizio 3° e relative attribuzioni;
- L'attribuzione di che trattasi comporta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa del Servizio 3° del Comune di Cepagatti compreso l'adozione di tutti gli atti che impegnino l'Amministrazione Comunale verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Con Determinazione n. 5 del 13.01.2026, Reg. Gen. n. 39 del 13.01.2026, il Responsabile del Servizio 3° ha individuato il Responsabile di ciascun procedimento afferente al Servizio medesimo;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.73 del 27.12.2025 e s.m.i., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bilancio comunale di previsione per l'esercizio finanziario corrente, nonché Bilancio Pluriennale 2026-28;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale n.68 del 27.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il programma Triennale OOPP 2026-2028, nonché l'Elenco annuale 2026;

#### PREMESSO CHE:

- Nella Approvazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, elenco annuale 2025, è inserito l'intervento di “Realizzazione parcheggi in via Moncocitto, in via Unesco nei pressi dell'ingresso ASL e tra via Piave e via Varattiera” – CUP J31J23002120004, per un importo complessivo di € 300.000,00, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con CCDDPP, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 57 del 30.12.2024;
- Con Determina n. 10 del 20.01.2025, Reg. Gen. n. 77 in pari data, è approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal RUP ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 -artt. 37, 41 e Allegato I.7 -art. 3;
- Il Responsabile Unico del Progetto è, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023, l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE, con nomina conferita nella approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 - elenco annuale 2025 approvato con DCC n. 57/2024;
- Nella terza variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027, elenco annuale 2025, per l'intervento denominato “Realizzazione parcheggi in via Moncocitto, in via Unesco nei pressi dell'ingresso ASL e tra via Piave e via Varattiera” – CUP J31J23002120004, è stato modificato l'importo complessivo portandolo a € 650.000,00, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con CCDDPP, giusta delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 30.09.2025;
- Con Determina n. 23 del 04.02.2025 R.G. 167 in pari data, è aggiudicato all'ing. Francesco Petaccia, generalità in atti, l'appalto dei servizi tecnici relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, DL, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, CRE dei lavori di “Realizzazione parcheggi in via Moncocitto, in via Unesco nei pressi dell'ingresso ASL e tra via Piave e via Varattiera”;
- L'ing. Francesco Petaccia, generalità in atti, ha trasmessogli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dividendoli in due invii: in data 23.02.2026 prot.lli nn. 6060 e 6062, e in data 24.02.2026 prot.lli nn. 6102, 6103, 6104;
- Con Determina n. 209 del 29.12.2025, Reg. Gen. n.1669 in pari data, è stato affidato al Dott. Luca Cherstich, generalità in atti, l'appalto relativo ai servizi tecnici per la verifica dell'interesse archeologico

inerenti ai lavori di "Realizzazione parcheggi in via Moncocitto, in via Unesco nei pressi dell'ingresso ASL e tra via Piave e via Varattiera";

- Con nota prot. 4050 del 06.02.2026 e successiva nota di errata corrige prot. 4156 del 09.02.2026, il Dott. Luca Cherstich ha trasmesso a questo Comune il Documento di assoggettabilità alla Verifica preventiva dell'interesse archeologico - VPIA relativo ai lavori di "Realizzazione parcheggi in via Moncocitto, in via Unesco nei pressi dell'ingresso ASL e tra via Piave e via Varattiera";
- Con nota prot. 5441 del 17.02.2026 è trasmessa alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara il Documento di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico (VPIA) redatto dal Dott. Luca Cherstich, unitamente alla documentazione relativa al PFTE dell'intervento;
- con nota del 20.02.2026, prot. n. 5843, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara ha trasmesso, allo scrivente Servizio 3°, il Parere di istruttoria in cui si richiede *"la preliminare esecuzione di una serie di saggi archeologici preventivi in corrispondenza dell'area interessata dai lavori in progetto in località "Moncocitto" indicati nel documento di VPIA come a rischio archeologico "medio", il cui posizionamento e le cui dimensioni saranno concordati per le vie brevi con il funzionario archeologo competente per territorio. Dovrà essere assicurata, con oneri a capo di codesta rispettabile società, la presenza sul cantiere in questione per la redazione della necessaria documentazione di un archeologo professionista in possesso dei requisiti per l'iscrizione agli Elenchi Nazionali dei Professionisti dei Beni Culturali nel profilo Archeologo (D.M. 20 maggio 2019)"*;
- Con nota prot. n. 5941 del 23.02.2026, richiamati i contatti per le vie brevi, è richiesto al Dott. Luca Cherstich, di dare seguito a quanto disposto dal Funzionario della Soprintendenza, definendo con lo stesso, e comunicando al più presto allo scrivente RUP, quantità e qualità dei saggi da effettuare;
- con nota prot. n. 6931 del 03.03.2026, il Dott. Luca Cherstich ha riscontrato inviando il Piano delle indagini da trasmettere alla Soprintendenza, e comunicando il preventivo di spesa corrispondente ad un importo complessivo di € 750,00, oltre oneri e IVA esente, calcolato come di seguito:
  - Compilazione del Piano Saggi: € 250,00;
  - Onorario sopralluogo/giornata di presenza in cantiere per giornata (ipotizzata una sola giornata richiesta in cantiere): € 250,00;
  - Compilazione della documentazione ordinaria (senza rinvenimenti): € 250,00;

In caso di più giornate in cantiere, per l'emergere di evidenze archeologiche che devono essere documentate, si farà riferimento al sopra-indicato prezzo a giornata pari a € 250,00.

- Con nota prot. 7507 del 06.03.2026 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Chieti e Pescara, approva il Piano delle indagini archeologiche redatto dal Dott. Luca Cherstich e trasmesso dalla S.A. in data 04.03.2026, prot. n. 7137;
- Con note prot. 10306 e 10310 del 01.04.2026 e note prot. 11554 e 11558 del 14.04.2026, è inviata la richiesta di autorizzazione ai saggi archeologici preventivi, alle ditte proprietarie delle aree interessate dai saggi medesimi, censite al N.C.E.U. del Comune di Cepagatti, al Foglio n. 22 particelle n. 14 e n. 15;
- Con nota prot. 12063 del 20.04.2026 le suddette ditte hanno autorizzato l'accesso all'area per l'esecuzione degli scavi, come da Piano delle indagini archeologiche redatto dal Dott. Luca Cherstich.
- Con Determina n. 92 del 06.05.2026, Reg. Gen. 646 del 07.05.2026, è aggiudicato alla ditta "Filippone Gabriele" l'appalto dei lavori di esecuzione di scavi archeologici preventivi relativi alla "Realizzazione parcheggi in via Moncocitto, in via Unesco nei pressi dell'ingresso ASL e tra via Piave e via Varattiera", come da Piano delle indagini archeologiche redatto dal Dott. Luca Cherstich e approvato dalla Soprintendenza;

**ATTESO** che si rende necessario procedere all'affidamento del servizio tecnico di assistenza e sorveglianza archeologica inerente all'esecuzione dei saggi archeologici preventivi dei lavori in oggetto, come da richiesta della SABAP-CH-PE, giusto prot. 5843 del 20.02.2026;

**RICHIAMATA** la Determina n. 209 del 29.12.2025, Reg. Gen. n.1669 in pari data, con cui sono stati affidati al Dott. Luca Cherstich, i servizi tecnici per la verifica dell'interesse archeologico (VPIA), con riserva di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii, anche dei servizi tecnici di assistenza e sorveglianza archeologica, nel caso di relativa prescrizione della Soprintendenza;

**DATO ATTO CHE** l'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii, prevede che: *"Fermo quanto previsto dall'art. 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate:*

- a) *se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali, che possono consistere anche in clausole di opzione,"*

**CONSIDERATO** che:

- in sede di richiesta di offerta per i servizi tecnici per la verifica dell'interesse archeologico (VPIA), giusto prot. n. 35210 del 23.12.2025, è stato precisato che *"nel caso in cui si rendessero necessarie fasi successive per sorveglianza archeologica, si applicherà la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a), per le somme necessarie attualmente non stimabili."*;
- con nota del 29.12.2025, prot. n. 35458, il Dott. Luca Cherstich ha dichiarato, unitamente alla migliore offerta per le prestazioni inerenti alla verifica dell'interesse archeologico (VPIA), che *"in caso di successiva sorveglianza archeologica il compenso giornaliero offerto è pari ad € 250,00"*;
- con nota prot. n. 6931 del 03.03.2026, il Dott. Luca Cherstich, al fine di quantificare le somme necessarie al servizio di sorveglianza archeologica, ha ipotizzato una sola giornata in cantiere per l'esecuzione dei saggi archeologici preventivi, stimando complessivamente per il servizio in oggetto, un importo di € 750,00, oltre oneri (4%) e IVA esente, documentazione in atti;

**ATTESO** che:

- la modifica del Contratto, per come enunciata, soddisfa i presupposti di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii, trattandosi di modifiche per servizi supplementari da parte del contraente originale che *"sono state previste in clausole chiare, precise e inequivocabili dei documenti di gara iniziali"*;
- pur essendo presente nella documentazione di gara, la clausola viene attivata soltanto ora in seguito al Parere di istruttoria, da parte della Soprintendenza competente, inerente alla richiesta di saggi archeologici preventivi per l'opera in progetto con la prescrizione di sorveglianza archeologica durante i lavori di scavo, giusto prot. 5843/2026;
- la modifica del Contratto in questione per l'espletamento dei servizi tecnici in oggetto, comporta un incremento dell'importo contrattuale originario di complessivi € 750,00, oltre cassa ed IVA esente, documentazione in atti, per complessivi € 780,00;
- la modifica contrattuale di che trattasi, ex art. 120, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii, supera il quinto d'obbligo per cui sarà acquisito apposito GIG su piattaforma PCP;

**CONSIDERATO** che:

- il contraente si è impegnato al rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, di quelli in materia di disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla Legge del 6 novembre 2012 n. 190, come da dichiarazione in atti;
- all'adozione dell'atto non esistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, giusta documentazione in atti;

**PRESO ATTO** che:

- che il Codice Unico di Progetto è il seguente: **CUP J31J23002120004**;
- che è stato acquisito il CIG: **B9D0ECB39E** e sarà acquisito il CIG di variante, tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac ai sensi dei Comunicati del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024, e in ultimo del 18.06.2025, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

**TENUTO CONTO** che il finanziamento dell'appalto di che trattasi per € 750,00 oltre oneri previdenziali ed Iva esente, documentazione in atti, per complessivi € 780,00 da inserire nel QTE, trova copertura al cap. n. **198/2/2026** del bilancio comunale;

**VISTO** il DURC che attesta la regolarità contributiva giusto protocollo INPS\_50267606 del 08.04.2026 con scadenza validità il 06.08.2026;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone, giusta nomina conferita con DCC n. 57/2024;

**RILEVATO CHE:**

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 20.02.2026 è stato approvato il PIAO 2026/28 nel quale è assorbito il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2026/2028;
- Nel vigente PIAO, il presente provvedimento risulta mappato a rischio A+;
- È stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento, dei soggetti tenuti a rilasciare pareri endo-procedimentali nonché nei confronti del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale,

l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli art. 6, 7, e 8 del codice di Comportamento dell'Ente adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 27.11.2025;

- Il provvedimento finale rientra nelle tipologie di atti soggetti ad obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016;

**DATO ATTO** che il visto di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, costituisce accertamento della copertura finanziaria.

**VISTI:**

- il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm. e ii;
- lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**D E T E R M I N A**

**PER I SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA E SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA SAGGI ARCHEOLOGICI PREVENTIVI DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE PARCHEGGI IN VIA MONCOCITTO, IN VIA UNESCO NEI PRESSI DELL'INGRESSO ASL E TRA VIA PIAVE E VIA VARATTIERA". C.U.P.: J31J23002120004 - CIG B9D0ECB39E**

**Modifica del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii**

- 1) **di considerare** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di prendere atto** della modifica del Contratto stipulato con il Dott. Archeologo Luca Cherstich in data 05.02.2025 prot. 3862, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii, quale modifica per servizi supplementari da parte del contraente originale "prevista in clausole chiare, precise e inequivocabili nei documenti di gara iniziali";
- 3) **di dare atto** che la modifica di che trattasi, per quanto in premessa riportato, eleva l'importo contrattuale della somma di € 750,00 oltre oneri previdenziali ed Iva esente, per complessivi € 780,00;
- 4) **di dare atto** che la modifica contrattuale di che trattasi, ex art. 120, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm. e ii, supera il quinto d'obbligo per cui sarà acquisito apposito GIG su piattaforma PCP;
- 5) **di dare atto** che, il perfezionamento del presente affidamento avverrà in seguito alla firma del presente atto a valere quale lettera commerciale, ex art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) **di impegnare** in favore del Dott. Luca Cherstich, generalità in atti, la somma di € 750,00 oltre oneri previdenziali ed Iva esente, documentazione in atti, per complessivi € 780,00 sul capitolo di spesa **198/2/2026** del bilancio comunale;
- 7) **di dare atto** che:
  - che il Codice Unico di Progetto è il seguente: **CUP J31J23002120004**;
  - che è stato acquisito il **CIG: B9D0ECB39E** e sarà acquisito il CIG di variante, tramite la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di Anac ai sensi dei Comunicati del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024, e in ultimo del 18.06.2025, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- 8) **di rendere noto** che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Vincenza Cinzia Nicoletta Carbone, giusta nomina conferita con DCC n. 57/2024;
- 9) **di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sottosezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;

10) di **demandare** al RUP tutti di adempimenti consequenziali al presente atto;

11) di **informare** che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al competente TAR Pescara nel termine di 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg., entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto e della piena conoscenza di esso;

12) di **trasmettere** la presente al Responsabile ufficio ragioneria per il visto di regolarità contabile.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 783 del 11/05/2026 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA in data 13/05/2026

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 783 del 11/05/2026 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2026	198	147	1	01	06	1	03	1.03.02.11.999	Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.	780,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario Dott.ssa MORELLI MARIA TERESA il 14/05/2026.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 985

Il 14/05/2026 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 669 del 14/05/2026 con oggetto: **SERVIZI TECNICI DI ASSISTENZA E SORVEGLIANZA ARCHEOLOGICA SAGGI ARCHEOLOGICI PREVENTIVI DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE PARCHEGGI IN VIA MONCOCITTO, IN VIA UNESCO NEI PRESSI DELL'INGRESSO ASL E TRA VIA PIAVE E VIA VARATTIERA". C.U.P.: J31J23002120004**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

**Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.**

Nota di pubblicazione firmata da CARBONE VINCENZA CINZIA NICOLETTA il 14/05/2026.